CITTÀ DI DOMODOSSOLA

Provincia del Verbano Cusio Ossola

COPIA

AREA PATRIMONIO - GESTIONE DEL TERRITORIO - PROTEZIONE CIVILE - GARE

Istruttore redattore: Simonetta Minissale **Unità Organizzativa GARE**
Capo Servizio: Bergamaschi Dario **Responsabile Bergamaschi Dario**

DETERMINAZIONE

Reg. gen. n. **1** del **03/01/2018**

Registro di Area n.**1** del **03/01/2018**

OGGETTO **Rifunzionalizzazione, messa in sicurezza ed efficientamento energetico dell'Istituto Scolastico Ex Giovanni XXIII. Determinazione a contrarre e avvio procedure di gara**

IL DIRIGENTE

Premesso che:

con determinazione dirigenziale n. 155 del 19/02/2015 era stato affidato incarico di progettazione e predisposizione del dossier di candidatura per la partecipazione al Bando triennale della Regione Piemonte 2015-16-17 Edilizia scolastica, per gli interventi di "rifunzionalizzazione, messa in sicurezza ed efficientamento energetico" dell' Istituto scolastico ex Giovanni XXIII all'arch. Andrea Forni di Crodo (VB);

con deliberazione della Giunta Comunale n. 33 in data 19/02/2015 si era provveduto ad approvare il progetto definitivo ed esecutivo riguardante la rifunzionalizzazione, messa in sicurezza ed efficientamento energetico dell'Istituto Scolastico ex Giovanni XXIII;

Atteso che il suddetto progetto è stato ammesso a finanziamento nell'ambito del bando di cui sopra e la Regione Piemonte con nota prot. 23561 del 20/09/2017 ha formulato espressa richiesta di provvedere all'aggiornamento del progetto di cui trattasi, al fine di adeguarlo alla normativa vigente ed in particolare all'intervenuta disciplina introdotta dal Codice Appalti di cui al D.Lgs. 50/2016, come integrato e modificato dal Correttivo D.Lgs. 56/2017;

Atteso quindi che con deliberazione della Giunta Comunale n. 155 del 28/11/2017, esecutiva ai sensi di legge, è stato riapprovato il progetto definitivo/esecutivo per la rifunzionalizzazione, messa in sicurezza ed efficientamento energetico dell'Istituto Scolastico ex Giovanni XXIII, al fine di adeguarlo alle suddette disposizioni normative, mantenendo del tutto invariati gli altri contenuti progettuali;

Visto il progetto definitivo/esecutivo, come riaggiornato, che espone il seguente quadro economico di spesa, confermando le risultanze di quello già approvato:

1.	Opere	€ 580.773,82
2.	Sicurezza	€ 28.907,07
3.	IVA 10% sui lavori e sulla sicurezza	€ 59.752,10
4.	IVA 4% sui lavori	€ 486,40
5.	R.U.P.	€ 6.096,81
6.	Spese tecniche	€ 30.400,00
7.	IVA 22% sulle spese tecniche	€ 6.688,00
8.	Cassa 4% sulle spese tecniche	€ 1.727,39
9.	Valutazioni ed opere inerenti la vulnerabilità sismica	€ 84.790,00
10.	Arrotondamenti	€ 378,42
		€ 800.000,00

VISTO l'art. 192 del Decreto Legislativo n. 267/2000 che prescrive l'adozione di apposita preventiva deliberazione per la stipulazione del contratto, indicante il fine che con lo stesso si intende perseguire, il suo oggetto, la forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente in conformità alle norme vigenti in materia e le ragioni che ne sono alla base;

DATO ATTO CHE:

- con il conferimento dell'appalto ed il conseguente contratto si intende procedere alla realizzazione dei lavori per la rifunzionalizzazione, messa in sicurezza ed efficientamento energetico dell'Istituto Scolastico ex Giovanni XXIII;
- il valore dell'appalto è pari € 609.680,89, di cui € 580.773,82 per lavori a corpo ed € 28.907,07, per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'appalto;
- la scelta del contraente sarà fatta mediante **PROCEDURA APERTA** (art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016), con il **criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa** di cui all'art. 95, comma 2, del D.lgs. 50/2016, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo;

-la determinazione n.11 del 23/09/2015 l'ANAC ha espressamente previsto che ‹‹anche le società interamente pubbliche istituite quale soggetto operativo di associazioni di comuni o di accordi consortili tra i medesimi ovvero costituite dalle Unioni, in rapporto di stretta strumentalità rispetto all'associazione, all'unione e all'accordo consortile, possono svolgere le funzioni di relativo ufficio competente per l'espletamento delle procedure di affidamento dei contratti pubblici››;

-in considerazione della specificità dell'appalto e della necessità di dare corso al procedimento di appalto garantendo la massima trasparenza, segretezza delle offerte, tracciabilità e univocità di ogni comunicazione, è opportuno espletare la procedura di gara attraverso strumenti telematici che garantiscano la celerità, la trasparenza e la tracciabilità delle diverse fasi della procedura di gara;

VISTO il bando di gara, le norme di gara ed i relativi allegati;

VISTA la deliberazione di Giunta Comunale n. 162 del 16/12/2014, esecutiva a norma di legge, ad oggetto: "Adesione all'ASMEL – Associazione per la sussidiarietà e la modernizzazione degli Enti Locali";

VISTA la deliberazione di Consiglio Comunale n. 44 del 22/06/2017, ad oggetto "Adempimenti ai sensi dell'art. 37 comma 4 del D.Lgs. 18/04/2016, n. 50 – Acquisto quote societarie Centrale di Committenza ASMEL Consortile a r.l. per adesione Centrale di Committenza in house";

VALUTATA la particolare complessità dell'appalto e della normativa europea di settore;

RITENUTO di dovere espletare le attività di gara ai sensi degli artt.35 e 36 del D.lgs. n. 50/2016 e di assegnare alla centrale di committenza Asmel Consortile soc. cons. a r.l. i relativi servizi di committenza di cui agli artt. 37 e 39 del D.Lgs. n.50/2016, inerenti all'indizione della procedura di gara in parola sulla piattaforma ASMECOMM, secondo le caratteristiche espressamente indicate negli allegati Atti di Gara, precisando che:

- La procedura di gara sarà espletata sulla piattaforma telematica ASMECOMM.
- Le offerte saranno inoltrate in via cartacea a questo Comune, con le modalità indicate nelle Norme di Gara;
- Unitamente alla presente determinazione di approvazione degli atti di gara, l'Ufficio Gare del Comune di Domodossola provvederà a trasmettere ad ASMEL consortile S.c.a r.l. gli allegati da inserirsi nella documentazione di gara a disposizione dei concorrenti, manlevando ASMEL consortile S.c.a r.l. da ogni eventuale responsabilità riguardante gli stessi, e nello specifico:
    - Bando di Gara
    - Norme di Gara
    - Allegati;
- La Stazione Appaltante attesta che il Codice Unico di Progetto (CUP) è : B63C17000160002, mentre il Codice Identificativo di Gara (CIG) che è stato richiesto dalla stessa Stazione Appaltante è 7297334E81;
- Resta a carico di questo Comune il contributo per l'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, pari ad € 375,00, mentre le spese di pubblicazione obbligatoria, di cui agli artt. 72 e 73 del D.Lgs. 50/2016, saranno anticipate dalla Centrale di Committenza, giusta deliberazione del Consiglio di amministrazione del 31 luglio 2017 e ad essa saranno rimborsate dall'aggiudicatario ai sensi del comma 2 dell'art. 5 del Decreto ministeriale infrastrutture e trasporti 2 dicembre 2016;
- ASMEL consortile S.c.ar.l. procederà alla pubblicazione della procedura di gara, secondo le modalità indicate negli Atti di Gara;
- il corrispettivo per i servizi di committenza è così ripartito:
    - l'uso della piattaforma telematica Asmecomm è imputato, nella misura dello 0,35% oltre IVA, dell'importo a base di gara, corrispondente a € 2.133,89 oltre IVA sulle economie di gara e comunque nei limiti delle stesse; tale importo sarà liquidato alla Centrale di Committenza a seguito della rimodulazione del quadro economico conseguente all'aggiudicazione;
    - tutte le attività di committenza non escluse dal comma 2-bis dell' art.41 del D.lgs. n. 50/2016 sono remunerate con una somma a carico dell'aggiudicatario pari all'1% oltre IVA, dell'importo a base di gara, corrispondente a € 6.096,81 oltre IVA. La suddetta somma è comprensiva anche del rimborso delle spese di pubblicazione obbligatoria di cui agli artt. 72 e 73 del D.Lgs. 50/2016, stabilito a carico

dell'aggiudicatario ai sensi del comma 2 dell'art. 5 del Decreto ministeriale infrastrutture e trasporti 2 dicembre 2016;

L'Aggiudicatario si impegna al relativo pagamento a favore della Centrale di Committenza con la sottoscrizione dell'atto unilaterale d'obbligo da trasmettere alla stessa via pec con firma digitale che dovrà poi, in copia, allegare all'offerta in uno alla certificazione dell'invio e della ricevuta del destinatario a comprova.

- Il Consiglio di Stato, sez. VI, con sentenza n.3042/2014 ha stabilito la conformità alla normativa di riferimento della previsione inserita nella Lex Specialis di richiedere all'aggiudicatario i relativi costi per le attività di gara quali spese propedeutiche alla stipula del contratto;
- Asmel Consortile ha acceso apposita polizza assicurativa di responsabilità civile, che prevede la copertura dei rischi derivanti dall'attività di gestione delle gare di appalto, ivi compresi quelli imputabili a colpa grave, anche dei dipendenti degli Enti associati, designati da questi ultimi a operare per la gestione delle procedure di gara affidate alla Centrale;

PRESO ATTO dei pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile espressi dai Responsabili dei rispettivi servizi, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

VISTI
il D.lgs. 50/2016 e successive modifiche ed integrazioni;
il D.L. vo 267/2000 e successive modifiche ed integrazioni.

Tutto quanto premesso, visto e considerato

DETERMINA

- **Di approvare** integralmente la premessa;
- **Di indire** una gara d'appalto per la "**rifunzionalizzazione, messa in sicurezza ed efficientamento energetico dell'Istituto scolastico ex Giovanni XXIII"** mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016, con il **criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa,** di cui all' art. 95 c.2 D.lgs. 50/2016, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, secondo quanto indicato negli Atti di Gara;
- **Di dare atto che** gli elementi essenziali del contratto risultano i seguenti:
  a. con il conferimento dell'appalto ed il conseguente contratto si intende procedere alla realizzazione dei lavori per la rifunzionalizzazione, messa in sicurezza ed efficientamento energetico dell'Istituto Scolastico ex Giovanni XXIII;
  b. il valore dell'appalto è pari € 609.680,89, di cui € 580.773,82 per lavori a corpo ed € 28.907,07, per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'appalto;
  c. la scelta del contraente sarà fatta mediante **PROCEDURA APERTA** (art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016), con il **criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa** di cui all'art. 95, comma 2, del D.lgs. 50/2016, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, secondo quanto indicato negli atti di gara;
- **di dare atto che** il CUP della presente procedura di gara è B63C17000160002, mentre il Codice Identificativo di Gara (CIG) è 7297334E81;
- **Di nominare** quale Responsabile Unico del Procedimento l'ing. Dario Bergamaschi, Responsabile dell'Area Patrimonio, Gestione del Territorio, Protezione Civile e Ufficio Gare;

- **Di stabilire che** si procederà all'aggiudicazione anche in caso di un'unica offerta valida e che l'amministrazione si riserva in ogni caso di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risultasse conveniente o idonea in relazione all'oggetto dell'appalto;
- **Di stabilire,** altresì, che non si procederà all'aggiudicazione dell'appalto nelle more del provvedimento di assegnazione del finanziamento, ovvero in caso di sopravvenuta indisponibilità dello stesso;
- **Di dare seguito** agli adempimenti previsti dalla vigente normativa per la conclusione del contratto;
- **Di approvare il Bando di gara e le Norme di gara** con i relativi allegati al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;
- **Di dare pubblicità al bando di gara**, in attesa di emanazione del decreto del Ministro delle infrastrutture e dei trasporti, d'intesa con l'ANAC, da adottarsi entro sei mesi dalla data di entrata in vigore del codice 50/2016, al fine di garantire la certezza della data di pubblicazione e di adeguati livelli di trasparenza e di conoscibilità, attraverso la pubblicazione sulla G.U.R.I., all'albo pretorio online del Comune, sul profilo della Stazione appaltante, pubblicato sulla piattaforma digitale istituita presso l'ANAC, anche tramite i sistemi informatizzati regionali, sul portale ASMECOMM e su n. 2 quotidiani, di cui uno nazionale e l'altro locale;
- ***Di* provvedere**, *ai sensi* dell'art. 29 del d.lgs. 50/2015, che tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto saranno pubblicati e aggiornati sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione trasparente", con l'applicazione delle disposizioni di cui al decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33;
- **Di dare atto che**, per l'eventuale proposizione del ricorso ai sensi dell'articolo 120 del codice del processo amministrativo, si provvederà a pubblicare, nella stessa sezione, nei successivi due giorni dalla data di adozione dei relativi atti, il provvedimento che determina le esclusioni dalla procedura di affidamento e le ammissioni all'esito delle valutazioni dei requisiti soggettivi, economico-finanziari e tecnico-professionali;
- **di pubblicare,**nella stessa sezione, la composizione della commissione giudicatrice e i curricula dei suoi componenti.
- **Di dare atto che** la spesa derivante dal quadro economico di progetto trova copertura finanziaria per € 400.000,00 sul capitolo 7230/3/90 anno 2017 (conto residui) e per i restanti 400.000,00, sullo stesso capitolo in conto competenza del bilancio 2018;
- **Di dare atto che** la quota per contributo AVCP a carico di questo Comune è pari a € 375,00 e trova copertura all'apposito capitolo del bilancio 2018 ove sono previsti gli oneri per l'Autorità Nazionale Anticorruzione, mentre la quota spettante ad ASMEL Consortile (0,35%oltre IVA dell'importo a base di gara), risulta pari a € 2.603,35 lordi e verrà impegnata all'apposito capitolo del bilancio corrente con successivo atto;
- **Di dare atto che** si procederà alla stipula del contratto in forma pubblico-amministrativa ai sensi dell'art. 97, comma 4, lett. c) del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267 e che tutte le spese inerenti la stipula, compresi i diritti di segreteria saranno a carico della Ditta aggiudicataria**;**
- **Di recepire** nello schema di contratto, l'obbligo per l'aggiudicatario di provvedere, prima della stipula del contratto, al pagamento del corrispettivo del servizio per le attività di gara fornite a favore di ASMEL consortile S.c. a r.l., fissato nella misura dell'1%, oltre IVA, sull'importo a base di gara, pari a € 6.096,81 oltre IVA, comprensivo del rimborso delle spese di pubblicazione obbligatoria di cui agli artt. 72 e 73 del D.Lgs. 50/2016, stabilito a carico dell'aggiudicatario ai sensi del comma 2 dell'art. 5 del Decreto ministeriale infrastrutture e trasporti 2 dicembre 2016, ovvero a trattenere dalle spettanze dell'aggiudicatario, il corrispettivo pari all'1%oltre IVA, riversandolo alla Centrale.

- **Di obbligarsi**, prima della stipulazione del contratto, a verificare che l'aggiudicatario abbia provveduto al pagamento del corrispettivo del servizio per le attività di gara fornite a favore di ASMEL consortile S.c. a r.l. come stabilito al precedente punto;
- **Di obbligarsi**, nel caso l'aggiudicatario non abbia provveduto al pagamento del corrispettivo in favore di Asmel consortile, di cui al punto precedente, a decurtare detto importo dal primo acconto dovuto all'aggiudicatario e provvedere alla liquidazione in favore di Asmel consortile;
- **Di autorizzare** l'eventuale esecuzione anticipata dei lavori in caso d'urgenza o in attesa di sottoscrizione del contratto con la Ditta aggiudicataria**;**
- **di dare atto che** ai sensi della L. 136/2010 i mandati saranno emessi sui conti correnti dedicati di cui l'aggiudicatario avrà fornito gli estremi, le generalità ed il codice fiscale delle persone delegate ad operare sugli stessi, pena la nullità del contratto;
- **di trasmettere** la presente determina al Responsabile dell'Area Economico Finanziaria per l'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria della spesa, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 267/2000;
- **di comunicare** alla ditta vincitrice della gara l'assunzione degli impegni di spesa ai fini dell'annotazione sui documenti contabili degli estremi dell'impegno stesso (art. 191 comma 1 T.U.E.L. 267/2000);
- **di dare atto che** il codice univoco per la fatturazione elettronica è: **UFN7F7;**
- **di dare atto,** ai sensi dell'art. 9 del D.L. 78/2009, che il programma dei pagamenti conseguenti il presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;
- **di dare atto** che l'esigibilità dell'obbligazione giuridica passiva avverrà entro il 31/12/2018;
- **Di impegnarsi** a trasmettere tempestivamente alla ASMEL consortile S.c.a r.l. la proposta di aggiudicazione e la successiva determina di aggiudicazione e tutti gli atti afferenti la conclusione della procedura di gara;
- **Di provvedere** agli adempimenti previsti dall'art. 31 del Decreto Legislativo n. 50/2016 per quanto di rispettiva competenza;
- **Di trasmettere** il presente provvedimento alla ASMEL Consortile S.c.a r.l. per il seguito di competenza;
- **Di dare mandato** al Responsabile Unico del Procedimento di provvedere a tutti gli atti consequenziali.

IL DIRIGENTE
Bergamaschi Dario

CITTÀ DI DOMODOSSOLA

Provincia del Verbano Cusio Ossola

VISTO PER LA COPERTURA FINANZIARIA

Si attesta che ai sensi dell'art. 153, 5° comma del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, la regolarità contabile in ordine alla copertura finanziaria del presente atto.

Domodossola, lì
_____

Il Responsabile del Servizio Finanziario
Salina Antonella

E' copia conforme all'originale in carta semplice per uso amministrativo

lì, _____

Il Segretario Generale
SALINA Antonella